

Zaak 994496 – Ruilingen diverse percelen binnen De Haak om Leeuwarden.

Wetterskip Fryslân heeft het voornemen om met enkele partijen een overeenkomst te sluiten betreffende ruilingen van diverse percelen. In het kader van de aanleg van De Haak om Leeuwarden is de kadastrale eigendomssituatie gewijzigd en zorgen we middels deze ruilingen voor een juiste kadastrale eigendomssituatie. De percelen worden geruild aan de meest gereede koper, zijnde de aanliggende eigenaren.

Het betreft de percelen kadastraal bekend:

Gemeente	Stectie	Perceelnr.	Oppervlakte in m²	KDSTRVL	Eigendom
Deinum	F	358	2320	DeinumF358	Wetterskip
Deinum	F	1273	1585	DeinumF1273	Wetterskip
Leeuwarden	P	358	1347	LeeuwardenP358	Wetterskip
Deinum	A	3635	968	DeinumA3635	Wetterskip
Leeuwarden	P	360	747	LeeuwardenP360	Wetterskip
Leeuwarden	P	370	640	LeeuwardenP370	Wetterskip
Deinum	F	356	590	DeinumF356	Wetterskip
Deinum	F	1259	100	DeinumF1259	Wetterskip
Leeuwarden	P	123	95	LeeuwardenP123	Wetterskip
Leeuwarden	P	437	92	LeeuwardenP437	Wetterskip
Leeuwarden	P	333	12	LeeuwardenP333	Wetterskip
Deinum	F	1292	8	DeinumF1292	Wetterskip
Huizum	L	556	326	HuizumL556	Wetterskip
Huizum	L	144	1885	HuizumL144	Wetterskip







Met deze publicatie geeft het waterschap uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Wij zijn van mening dat een selectieprocedure achterwege kan blijven omdat bij voorbaat vaststaat dat redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slecht één gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop.

In dit geval is er sprake van één gegadigde omdat slechts deze het perceel het beste kan betreden en bewerken vanwege zijn aanliggende eigendommen. Het perceel is niet ontsloten aan de openbare weg.

Iedere andere gegadigde of belanghebbende die vindt dat hij/zij ook voor de aankoop van het perceel grond in aanmerking zou moeten komen dient, binnen 20 kalenderdagen na de datum van publicatie (5-2-2026), een gemotiveerd bericht te sturen aan het waterschap. U kunt hiervoor gebruik maken van het reactieformulier, dit vindt u in de rechterkolom van deze pagina op de website.

Contactpersoon Wetterskip Fryslân: de heer K. Y. Tamminga, 058-292 2222 of ktamminga@weterskipfryslan.nl.